

Spis.zn. Dop.58479/21/HAKU
Č.j.: 58479/DSA/21/HAKU
Vyřizuje:
TEL.:
FAX:
E-MAIL:

Mělník, dne 29.11.2021

Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024
130 00 Praha

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti, kterou dne 10.11.2021 podal

Státní pozemkový úřad, IČO 1312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha,
který zastupuje

(dále jen "žadatel"), ve věci: vyjádření k PD pro stavební povolení na stavbu: "**Chodeč u Mělníka - polní cesty VC9A, VC9B a LBK 47**", vydává v souladu s § 4, odst.2, písm.a) stavebního zákona a podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto **závažné stanovisko**:

- S projednáním výše uvedené stavby ve stavebním řízení Silniční správní úřad Mělník souhlasí.

Odůvodnění:

Stavba obsahuje:

SO 101 Polní cesta VC9A

Objekt řeší rekonstrukci stávající polní cesty VC9a. Řešená polní cesta začíná napojením na stávající místní komunikaci u č.p. 8. Odtud cesta vede jihovýchodním směrem kolem č.p. 7 a cca ve staničení km 0,1 vstupuje do stávajícího úvozu. Na začátku úvozu je z důvodu nedostatečné šířky pozemku navržena po levé straně zárubní zídka z gabionů v délce 10 m. Cesta je situována na pozemcích p.č. 654/2, 696 a 742 v k.ú. Chodeč u Mělníka. Délka cesty je 0,22700 km.

Součástí objektu je u náhradní výsadba.

SO 102 Polní cesta VC9B

Objekt řeší novostavbu polní cesty VC9B. Řešená polní cesta začíná jako pokračování polní cesty VC9A. Odtud cesta vede jižním směrem podél hranice s k.ú. Střednice a je ukončena napojením na stávající místní komunikaci. Cesta je situována na pozemcích p.č. 711 a 681 v k.ú. Chodeč u Mělníka. Délka cesty je 0,13194 km.

SO 301 Odvodnění VC9A (část obec)

Objekt řeší část odvodnění polní cesty VC9A, kterou bude financovat obec Vysoká. Jedná se o gravitační potrubí, které se napojuje na stávající dešťovou kanalizaci v Chodči pomocí stávající vpustě. Od napojení vede potrubí do první šachty Š1 z důvodu směrového řešení - křížení vodovodu PVC DN100. Od vpusti po šachtu Š2 je potrubí obetonováno z důvodu velmi malého krytí. Z šachty Š2 vede potrubí směrem k cestě VC9A, kde na rozhraní pozemků s p.č. 654/2 a p.č. 696 stává objektem SO 302

SO 302 Odvodnění VC9A (část SPÚ)

Objekt řeší část odvodnění polní cesty VC9A, kterou bude financovat SPÚ. Jedná se o gravitační potrubí, které se napojuje na objekt SO 301. Pro odvodnění cesty jsou navrženy tři příčné prefabrikované odvodňovací žlaby. Dále je v objektu řešena vsakovací rýha délky 106,7 m, která bude sloužit pro odvodnění cesty v úvozu.

SO 303 Odvodnění VC9B

Objekt řeší podzemní 3 vsakovací rýhy umístěné na drenáži odvodňující plášť cesty. Všechny 3 vsakovací rýhy jsou umístěny v prostoru přilehlého biokoridoru. Rýhy jsou vyplněny těžkým práným kamenivem fr. 16-32. Celou délku rýhy bude procházet drenážní potrubí DN100, které zajistí rovnoměrnou distribuci vody podél rýhy.

SO 801 Lokální biokoridor LBK 47

Objekt řeší zřízení nového biokoridoru na v současnosti obdělávané orné půdě. Biokoridor bude propojovat stávající zeleň podél polní cesty VC9A, která vede přímo z vesnice Chodeč a propojí se s již realizovanými biokoridory a zelení v k.ú. Vysoká. Vznikne tak nový pás zeleně kolem polní cesty VC9B, který se bude skládat ze vzrostlých stromů s podrostem keřů. Šířka navrhovaného biokoridoru je 15 m, délka přibližně 122 m. Biokoridor bude umožňovat lepší prostupnost, druhovou pestrost krajiny a migraci organismů. Biokoridor se stane součástí ÚSES, který zabezpečuje nerušený vývoj přirozeného genofondu krajiny v rámci jeho přirozeného prostorového členění. Je doporučeno celé území LBK oplotit. Oplocení se ponechá do doby než LBK bude schopno plnit svou požadovanou funkci. V rámci biokoridoru bude vysazeno 12 stromů a 530 sazenic keřů.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není podle §149 odst.1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto není možné se proti němu odvolat. Odvolání je možné pouze v řízení, pro které je toto závazné stanovisko vydáváno. Jestliže toto odvolání bude směřovat proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá si odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.



referent oddělení dopravy,
dopravních agend a silničního hospodářství

Obdrží:

účastníci (dodejky)



zastoupení pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha